

## TOEZICHTOVEREENKOMST 2025

1. **Maandelijks:** controle binnen en buiten het huis (alleen indien huis onbewoond is).
2. **Jaarlijks:** op uw verzoek krijgt u van Zeeland Vakantiewoningen een gratis advies over het plegen van onderhoud aan uw huis en tuin.
3. **Sleutelbeheer:** U kunt uw sleutels ophalen tijdens kantooruren. Kantooruren zijn van 8.30 uur tot 17.00 uur op maandag tot en met vrijdag. Zaterdag zijn wij geopend van 9.00 uur tot 16.00 uur (in het laagseizoen in de middag alleen op afspraak). Op zondag is ons kantoor gesloten. **Wij geven geen sleutels mee aan overige personen.** Voor het ophalen van uw sleutel buiten kantooruren dient u vooraf telefonisch melding te maken van uw komst voor het maken van een afspraak.
4. Wij lossen voor u alle mogelijke problemen op die met uw huis kunnen gebeuren.
5. Wij regelen uw schades met uw verzekeringsbedrijf.
6. Bij huizen **zonder centrale verwarming** zetten wij 1 x per seizoen, voor aanvang van de winter het water af. Voor iedere extra keer dat u van dit "winter gereed maken" gebruik wenst te maken, brengen wij € 12,00 in rekening. Indien uw huis **wel** beschikt over **centrale verwarming** dan zorgen wij voor een regelmatige controle in vorstperiodes (openzetten van radiatoren).
7. Op verzoek van de eigenaar wordt het water/de boiler aangezet. Indien u hiervan gebruik wenst te maken, dient u dit minimaal 1 dag van tevoren tijdens kantooruren telefonisch te melden aan ons kantoor. Het aanzetten van het water/de boiler voor de weekenden gebeurt op vrijdag.
8. Op verzoek van de eigenaar wordt de verwarming aangezet. Indien u hiervan gebruik wenst te maken dient u dit minimaal 1 dag van tevoren tijdens kantooruren telefonisch te melden aan ons kantoor. Het aanzetten van de verwarming voor de weekenden gebeurt op vrijdagmorgen.
9. Bij storm volgt altijd een **extra controle**. Indien zich calamiteiten hebben voorgedaan dan wordt de eigenaar hiervan direct telefonisch op de hoogte gesteld.

Bovenstaande overeenkomst loopt van 1 januari tot en met 31 december. Opzegging dient te geschieden voor 1 oktober van het lopende jaar. Zonder opzegging zal deze overeenkomst automatisch voor 1 jaar worden verlengd.

**Ja,** ik wil graag gebruik maken van de op de factuur vermeldde service. Ik ga akkoord met deze punten en zal de het desbetreffende bedrag overmaken.

Toezichtovereenkomst voor het hele jaar bedraagt inclusief BTW: **€ 142,50**

Naam eigenaar \_\_\_\_\_  
Adres \_\_\_\_\_  
Woonplaats \_\_\_\_\_  
Telefoonnummer \_\_\_\_\_  
Mobiel nummer \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_  
Park/straat/nummer \_\_\_\_\_  
Datum \_\_\_\_\_  
Handtekening \_\_\_\_\_