

# KOSTENOVERZICHT WONINGBEZIT

## Opmerkingen

1. OZB: 0,2128% van WOZ waarde (2021)
2. € 108,43 plus 0,311 % van de WOZ waarde (2021)
3. Op basis van het bovenstaande kunt u met behulp van de WOZ waarde de exacte kosten op jaarbasis berekenen
4. Het Park Den Osse/Meeuwenstein kent een VVE met een vrijwillige bijdrage
5. Eventuele erfpacht kan van toepassing zijn op het park Den Osse/Meeuwenstein
6. Uit onderstaande opgave kunnen geen rechten worden ontleend
7. Voor inkomstenbelasting verwijzen wij u naar [www.belastingdienst.nl](http://www.belastingdienst.nl)
8. Variabele kosten zoals verzekeringen, energieverbruik en onderhoud zijn hier niet opgenomen.



	Osse/ Meeuwenstein	Zomerdorp	Brouwersmeer	Port Greve
Woonforensenbelasting	Zie 2	Zie 2	Zie 2	Zie 2
Waterschaplasten (schatting)	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
Ophalen huisvuil	€ 318,94	€ 0	€ 0	€ 0
Onroerendgoedbelasting	Zie 1	Zie 1	Zie 1	Zie 1
Bijdrage ver. van eigenaren	€ 0	€ 500,00	€ 750,00	€ 1926,00*
Rioolbelasting (zakelijk recht)	€ 252,00	€ 252,00	€ 252,00	€ 252,00
<b>Totale lasten per jaar</b>	<b>€</b>	<b>€</b>	<b>€</b>	

\* VVE bijdrage op Port Greve is inclusief bijdrage aan exploitatie van het overdekte zwembad.

Den Osse, 2021